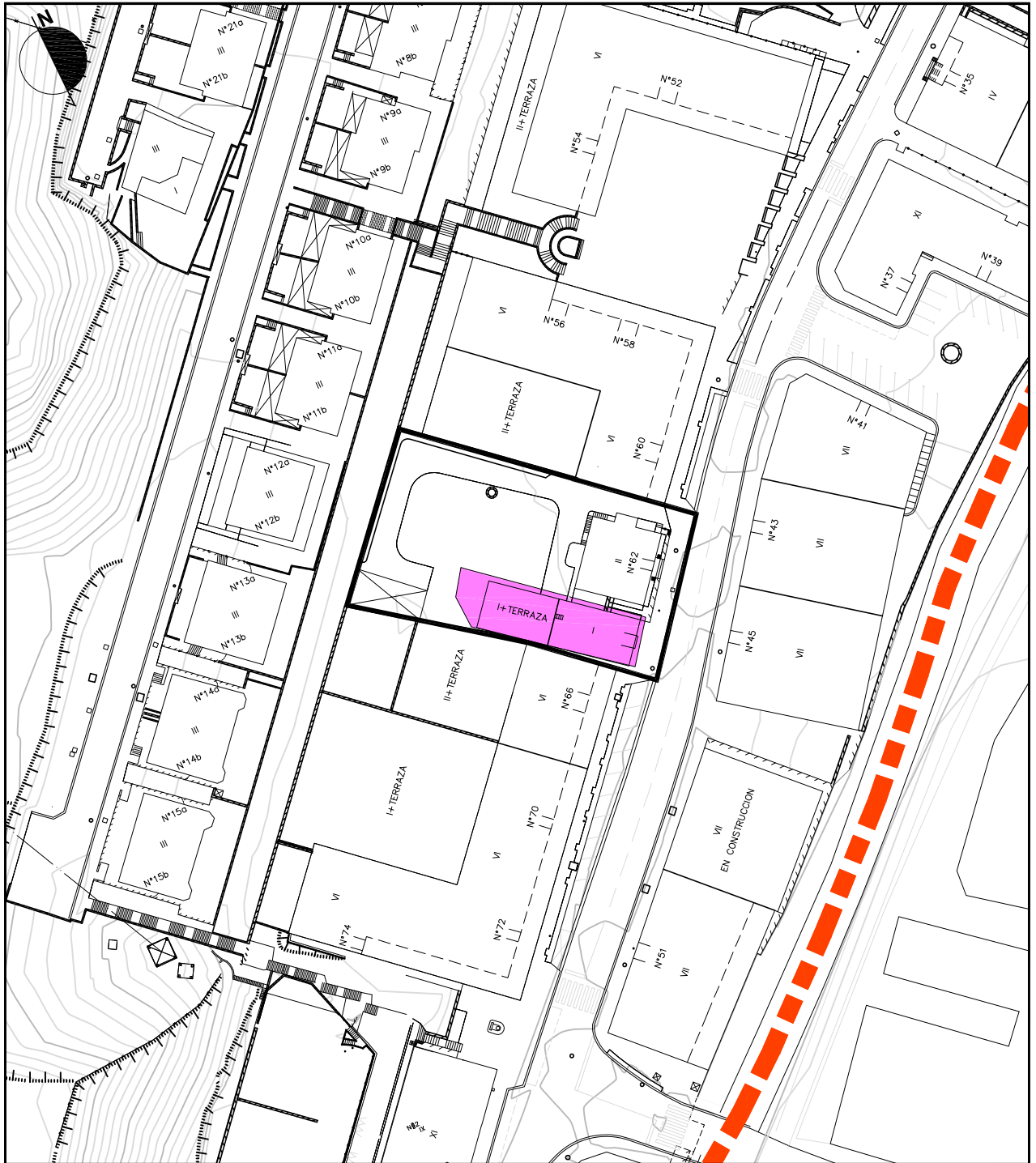


Eskala 1/1000

A.I.R.17 LABEAGA 62 / URZELAI ETXEA

Escala 1/1000



1. EGUNGO EGOERA
Eskala 1/1000

1. ESTADO ACTUAL
Escala 1/1000

LURZORUA POLUITU DITZAKETEN JARDUEREN
KOKALEKUAK



EMPLAZAMIENTO CON ACTIVIDADES
POTENCIALMENTE CONATAMINANTES DEL SUELO

Eskala 1/1000

A.I.R.17 LABEAGA 62 / URZELAI ETXEA

Escala 1/1000



1. GAINJARRIA
Eskala 1/1000

1. SUPERPUESTO
Escala 1/1000

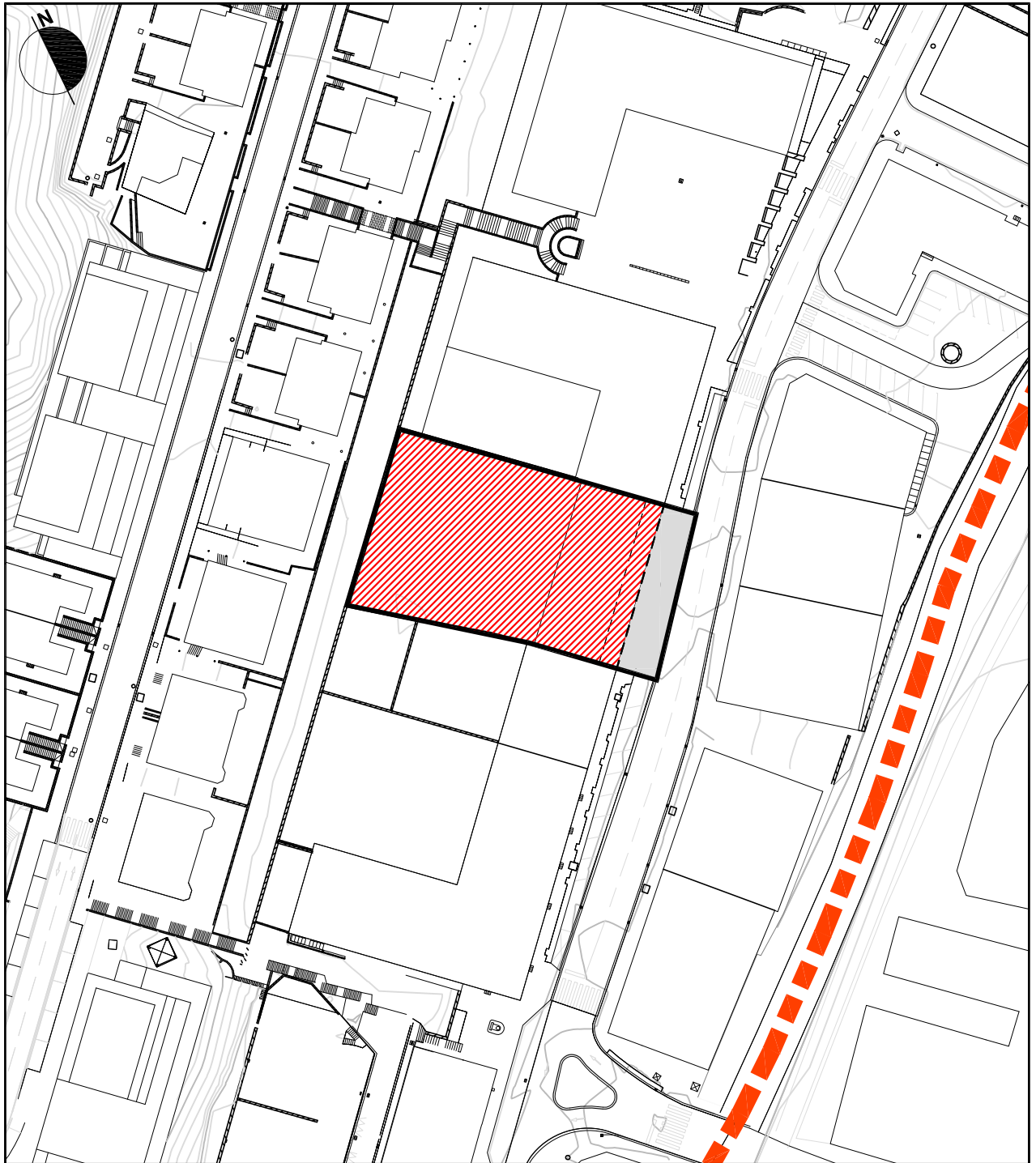
 EDIFICIO DISCONFORME CON EL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO
HIRIGINTZA PLANGINTZAREN KONTRAKO ERAIKINA



Eskala 1/1000

A.I.R.17 LABEAGA 62 / URZELAI ETXEA

Eskala 1/1000






1. KALIFIKAZIO XEHEKATUA

Eskala 1/1000




1. CALIFICACION PORMENORIZADA

Eskala 1/1000

a. EGOITZA ERABILERAKO LURZATIAK

- Lehendiko bizitegi egoitza lurzatiak a.1. 
- Blokean eraikitako egoitza lurzatiak a.2. 
- Garapen txikiko eraikuntzako bizitegi lurzatiak a.3. 

e. KOMUNIKABIDEEN SISTEMA (S.O./T.S.)

- Bide sareak (S.O./ T.S.) e.1. 
- Errepideak (S.O./S.L.) e.1.1. 
- Hiri bide nagusiak (S.O.) e.1.2. 

a. PARCELAS DE USO RESIDENCIAL

- a.1. Parcelas de asentamientos residenciales antiguos
- a.2. Parcelas residenciales de edificación en bloque
- a.3. Parcelas residenciales de edificación de bajo desarrollo

e. SISTEMA DE COMUNICACIONES (S.G./S.L.)

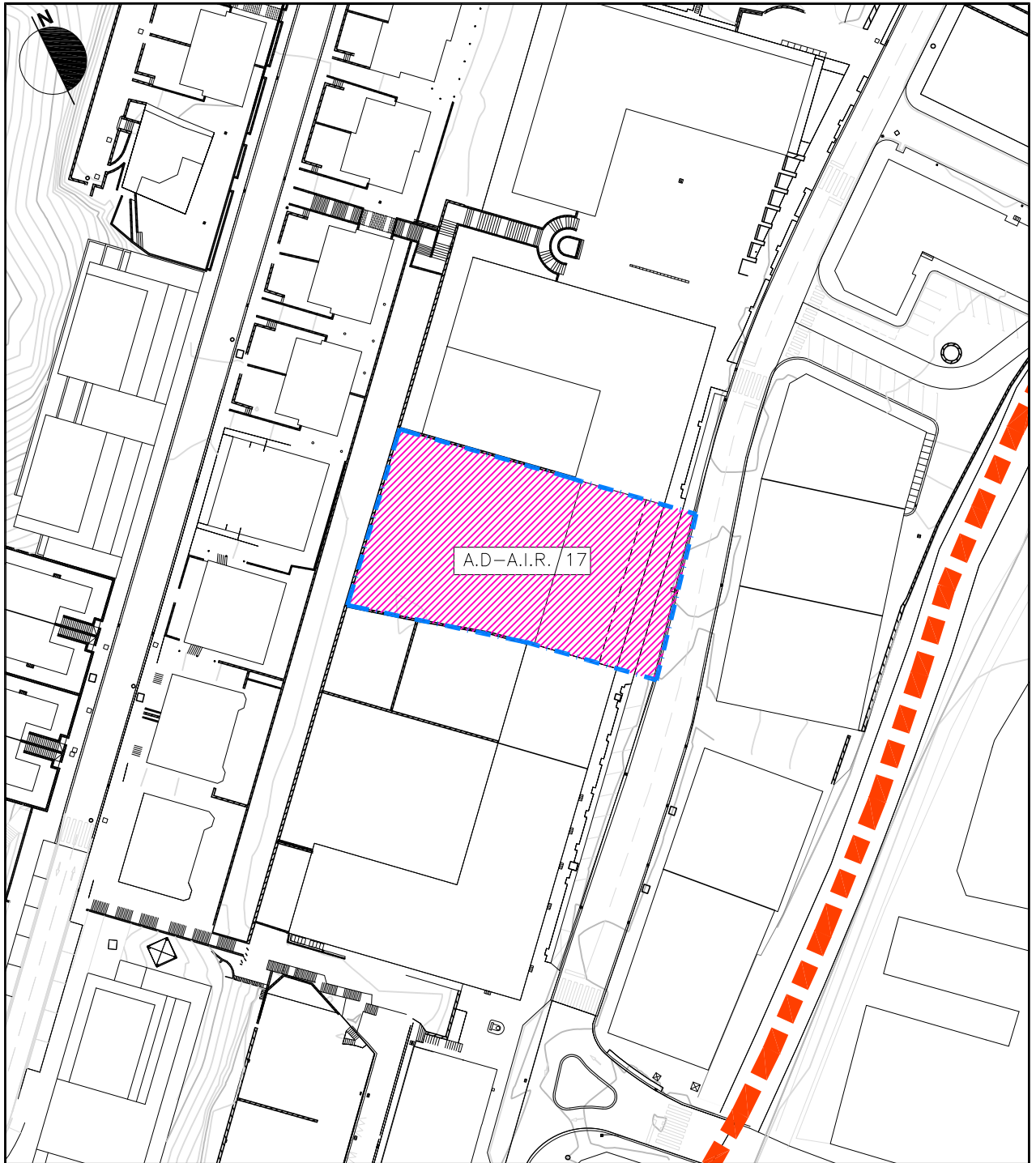
- e.1. Redes viarias (S.G./S.L.)
- e.1.1. Carreteras (S.G./S.L.)
- e.1.2. Vías urbanas principales (S.G.)



Eskala 1/1000

A.I.R.17 LABEAGA 62 / URZELAI ETXEA

Eskala 1/1000



ACTUACION DOTACIONAL:
ZUZKIDURA JARDUKETA: A.D.-A.I.R. 17

SUPERFICIE DE LA ACTUACION:
JARDUKETAREN AZALERA: 1.448 M2

EMPLAZAMIENTO Y DELIMITACION
KOKAPENA ETA ZERMUGAPENA

 LIMITE DE LA ACTUACION DOTACIONAL
ZUZKIDURA JARDUKETAREN MUGA

Eskala 1/1000

A.I.R.17 LABEAGA 62 / URZELAI ETXEA






Eskala 1/1000



ACTUACION DOTACIONAL:
ZUZKIDURA JARDUKETA: A.D.-A.I.R. 17

SUPERFICIE DE LA ACTUACION:
JARDUKETAREN AZALERA: 1.448 M2

OCUPACION DE LA EDIFICACION EN PLANTA
ERAIKINAREN OKUPAZIOA PLANTAN

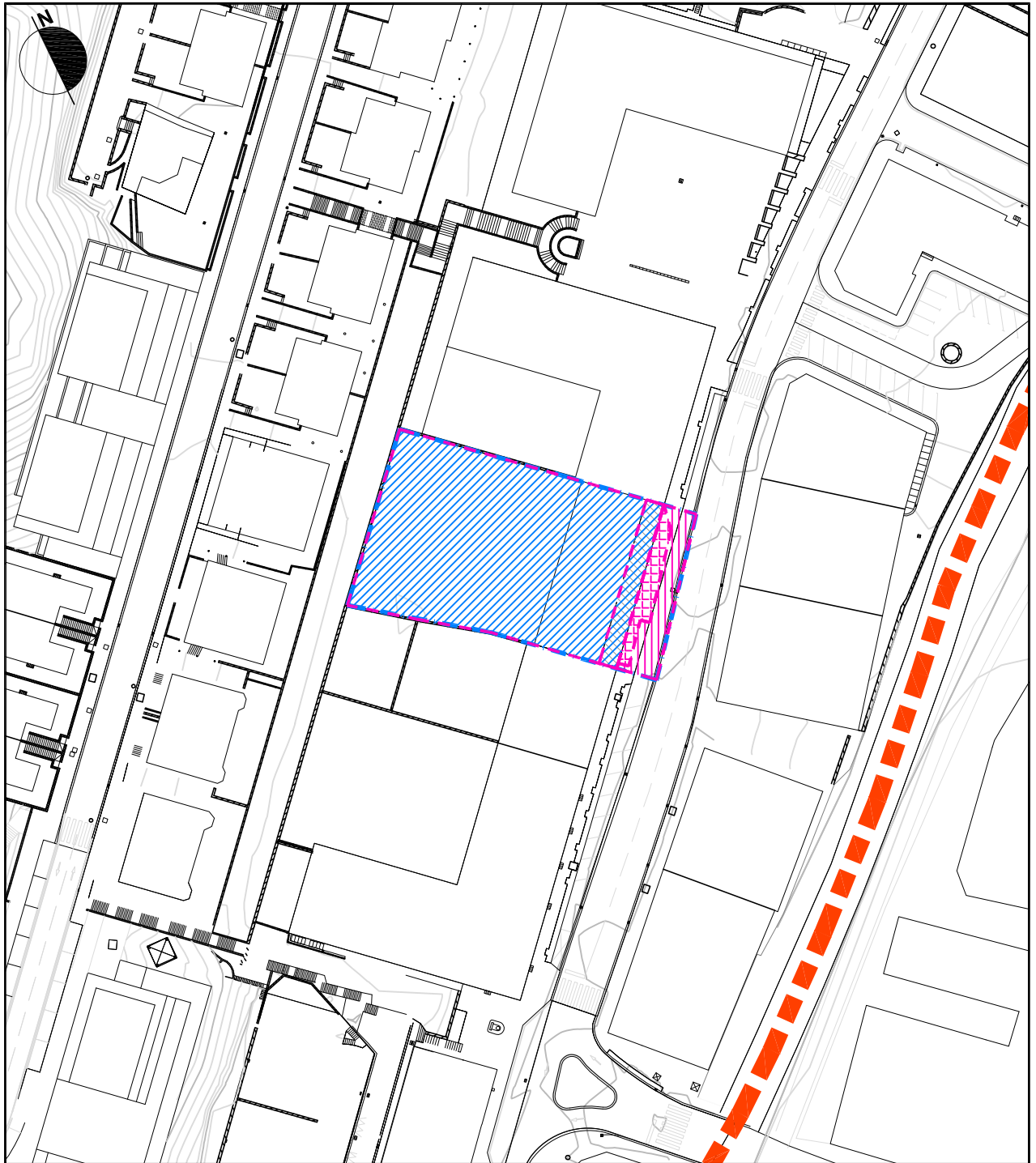
-  LIMITE DE LA ACTUACION DOTACIONAL
ZUZKIDURA JARDUKETAREN MUGA
-  OCUPACION PLANTA SOTANO
OKUPAZIOA SOTOAN
-  OCUPACION PLANTA BAJA
OKUPAZIOA BEHEKO PLANTAN
-  OCUPACION PLANTAS ALTAS
OKUPAZIOA GOI PLANTETAN
-  RASANTE ORIENTATIVA DE LA ORDENACION
ORDENAZIOAREN GUTXIGORABEHERAKO RASANTEA



Eskala 1/1000

A.I.R.17 LABEAGA 62 / URZELAI ETXEA






Escala 1/1000



ACTUACION DOTACIONAL:
ZUZKIDURA JARDUKETA: A.D.-A.I.R. 17

SUPERFICIE DE LA ACTUACION:
JARDUKETAREN AZALERA: 1.448 M2

DOMINIO Y USO DEL SUELO
LURZORUAREN JABETZA ETA ERABILERA

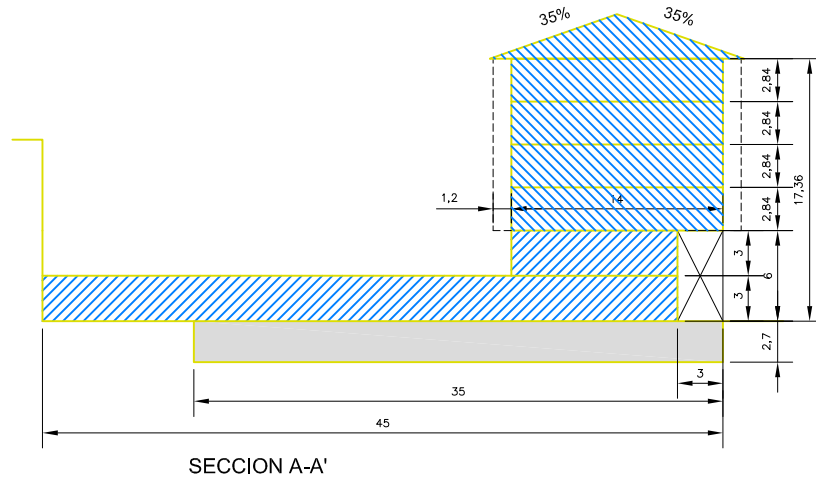
-  LIMITE DE LA ACTUACION DOTACIONAL
ZUZKIDURA JARDUKETAREN MUGA
-  DOMINIO Y USO PRIVADO
JABETZA ETA ERABILERA PRIBATUA
-  DOMINIO PRIVADO Y USO PUBLICO EN PLANTA BAJA (PORTICO Y PLAZA)
JABETZA PRIBATUA ETA ERABILERA PUBLIKOA (ARKUPE ETA PLAZA)
-  TERRENOS DE CESION DE DOMINIO Y USO PUBLICO (VIALIDAD LOCAL)
JABETZA ETA ERABILERA PUBLIKORAKO EMANDAKO LURRAK (TOKIKO BIDEAK)
-  DEBER DE URBANIZAR
URBANIZATZE BETEBEHARRA



Eskala 1/500

A.I.R.17 LABEAGA 62 / URZELAI ETXEA




Escala 1/500



ACTUACION DOTACIONAL:
ZUZKIDURA JARDUKETA: A.D.-A.I.R. 17

SUPERFICIE DE LA ACTUACION:
JARDUKETAREN AZALERA: 1.448 M2

SECCIONES
EBAKIDURAK

-  OCUPACION PLANTA SOTANO
OKUPAZIOA SOTOAN
-  OCUPACION PLANTA BAJA
OKUPAZIOA BEHEKO PLANTAN
-  OCUPACION PLANTAS ALTAS
OKUPAZIOA GOI PLANTETAN